

ГУРА А.А., ст. преподаватель, *НЕНАШЕВА А.А.*, студент, г.Харьков,
ХНПУ имени Г.С. Сковороды

ОСОБЕННОСТИ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АЛБАНИИ

Сегодня Албания представляет собою стремительно развивающееся государство, несмотря на недавно прошедшие войны. Как следствие состояние албанской экономики продолжает оставаться тяжелым. Для многих предприятий характерным является изношенная материально-техническая база, отсутствие собственных финансовых средств для ее восстановления и модернизации, низкая производительность труда.

Сложное положение в экономике усугубляется дефицитом в электроснабжении страны, остановившим работу предприятий в ряде отраслей экономики и сфере услуг, и приведшим к увольнению значительного количества рабочих, а также отключению электроэнергии у населения на длительное время. Промышленность продолжает занимать второстепенное место в экономике – медная промышленность Албании бездействует, не в лучшем состоянии находится и хромовая промышленность, к добыче угля не проявляется интерес, так как он является низкокалорийным (лигниты). Низкие объемы производства некоторых предприятий обусловлены причиной их приватизации другими странами.

Наряду с этим сельское хозяйство продолжает оставаться ведущим сектором экономики, однако отмечается недостаточная техническая оснащенность фермерских хозяйств. Албания осуществляет экспорт некоторых видов сельхозпродукции (оливок, помидоров, огурцов, картофеля, арбузов). Развитие сельского хозяйства поддерживается иностранной финансовой помощью, оказываемой в основном для восстановления и строительства новых водохозяйственных объектов.

Большое значение придается пищеперерабатывающим предприятиям, которые в своем большинстве оснащены современным оборудованием

итальянского, немецкого и греческого производств. Имеются предприятия, оборудование для которых было поставлено из восточно-европейских стран.

Не смотря на большое количество проблем в экономике, Албания продолжает стремительно развиваться. И на сегодняшний день правительство страны делает большую ставку на развитие туристической индустрии. Албания очень интересная и колоритная страна, с уникальными традициями и богатейшей историей. Ее береговая линия составляет 362 километра. Берега Албании омывают Адриатическое и Ионическое моря.

Поток туристов из года в год увеличивается, чему послужила отмена визы на период сезона отпусков. Стоит отметить, что доллары США и евро имеют свободное хождение наряду с местной валютой – лек.

Развитие туристического бизнеса в Албании дало толчок стремительному развитию строительной индустрии страны. Привлекает Албания своей низкой ценой на жилье и на землю. Цены на недвижимость в Албании одни из самых низких. Так довольно хорошие апартаменты в 50-ти метрах от пляжа можно приобрести по цене от 400 евро за квадратный метр, что в два раза ниже, чем в соседней Черногории и Хорватии.

Вполне понятно, что такая обстановка привлекает большое количество инвесторов. И на сегодняшний день в Албании практически нет никаких рисков для них. Это страна со стабильным правительством и быстро растущей экономикой. Правительство постоянно принимает меры для вступления страны в ЕС. В стране постоянно ведется борьба с экономическими махинациями, коррупцией и криминалом. Правительство стимулирует малый бизнес через снижение налогового бремени. Также для повышения привлекательности национальной экономики для иностранных инвесторов и развития туристического бизнеса правительство Албании активно развивает инфраструктуру: дороги, порты, телекоммуникационные и электросети.

Благодаря реформам, Албания сегодня является одной из самых быстрорастущих европейских стран, перспективной для привлечения иностранных инвестиций в ближайшее десятилетие.